


Ref. No.	FISCALIZAÇÃO DA EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DA ESCOLA PAULA LAVRES E A ESCOLA PADRÃO NA REGIÃO AUTÓNOMA DO PRÍNCIPE					
Nome da Empresa	País	Proporção realizada por pessoa jurídica (%)	Nome do cliente	Origem do financiamento	Datas (início/fim)	Nome dos membros do consórcio, se houver
	São Tomé e Príncipe	100%	TOTAL Energies	TOTAL Energies	Março de 2023 / Novembro de 2023	-
Descrição do estudo			Tipo de serviços prestados pela empresa			
<p>O recinto da escola Padrão possui uma área de aproximadamente 4100 m², onde já existem atualmente dois edifícios, sendo um deles mais antigo com apenas um piso (Edifício 1) e o outro de construção mais recente (Edifício 2), com dois pisos, construído há aproximadamente dois anos e atualmente é alvo de uma ampliação. Essa ampliação atualmente em curso, consiste na construção de uma biblioteca e uma sala, Os trabalhos de reabilitação incluem:</p> <p><u>Estruturas e fundações:</u> paredes, pavimentos, cobertura, caixilharias, seralharias, tetos, pinturas. <u>Instalações elétricas:</u> canalizações elétricas, cabos e condutores eléctricos, tubagens e caminhos de cabos, quadros eléctricos, iluminação, tomadas e alimentações a equipamentos, rede de terras e protecção de pessoas, conformidade das instalações. <u>Ventilação e climatização.</u> <u>Instalação de Telecomunicações.</u> <u>Distribuição de Água Potável.</u> <u>Drenagem de Águas Pluviais.</u></p>			<ul style="list-style-type: none"> - Verifique se os trabalhos são executados de acordo com as especificações/desenhos e os requisitos de planeamento. - Realizar auditorias periódicas de S&S (Saúde e Segurança) e garantir relatórios diários nos logs do site - Monitorar os trabalhos para verificar de acordo com os documentos de HSQE (Meio Ambiente, Qualidade, Saúde e Segurança) das contratadas. - Garantir que o site esteja bem assinado do ponto de vista informativo e de saúde e segurança, inclusive garantindo que a assinatura e as informações disponíveis estejam em conformidade com as leis locais de saúde e segurança. - Controle de provisões técnicas, que incluem: <ul style="list-style-type: none"> • Recebimento e verificação técnica dos materiais fornecidos para a execução da obra. • Aprovação das correções fornecidas pelas partes e demais trabalhos técnicos. - Controle diário do trabalho em campo. <ul style="list-style-type: none"> • Elaboração e aprovação de ordens de pagamento • Suporte administrativo • Reuniões semanais de coordenação • Desenvolvimento de recomendações de manutenção. - Resolução de problemas e reuniões regulares com o fabricante. - Análise de orçamento e planeamento de projetos. - Elaboração de relatórios periódicos de progresso. 			